



Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE

«SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA»

via XXIV Maggio – 98122 Messina - tel. 090.7761275-737 - fax 090.7761273

v.gitto@provincia.messina.it – edilizia2@provincia.messina.it – protocollo@pec.prov.me.it

Prot. n. _____

data _____

OGGETTO: Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione novennale rinnovabile della gestione dell'Hotel-Rifugio "Santacroce" sito nel comune di Floresta in provincia di Messina.

VERBALE DI GARA del 18/01/2016

L'anno 2016 il giorno 18 del mese di gennaio, alle ore 12,30, presso questo Ufficio sito in Via XXIV maggio, 3° piano, in Messina, sono presenti i Sigg.:

- Arch. Vincenzo Gitto – Dirigente – nella qualità di Presidente di gara;
- Funzionario P.O. Ing. Carmelo Battaglia, Istr. Amm.vo Avv. Antonino Palazzolo testimoni noti e idonei ai sensi di legge e Dott.ssa Daniela Cucè Cafco, in qualità di verbalizzante in sostituzione dell'Istr. Tecn. Geom. Claudia De Benedictis;

PREMESSO

- che con D.D. n. 1155 del 10/11/2015 il dirigente della VI direzione "Servizi Tecnici Generali" ha approvato lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione novennale rinnovabile dell'hotel-rifugio "Santacroce" sito nel comune di Floresta in provincia di Messina;
- che il suddetto avviso pubblico è stato pubblicato dal 12/11/2015 al 14/12/2015 all'Albo pretorio dell'Ente;
- che con D.D. n. 3 del 04/01/2016 è stata nominata la commissione di gara per l'esame delle manifestazioni di interesse pervenute;
- che entro i termini stabiliti dall'avviso pubblico è pervenuta una sola offerta da parte della:

1. RTI costituita da Fivéal di Spartà Filippo & c. s.a.s. con sede legale in Santa Domenica Vittoria (Me) – Via Pietro Nenni s.n., P.I. 03353050838 e Da Marianna s.r.l. con sede legale in Santa Domenica Vittoria (Me) – Via Libertà, 335, P.I. 02704280839.

CONSTATATA e fatta constatare ai testimoni la regolarità e l'integrità del plico pervenuto, si procede all'apertura ed all'esame della documentazione inserita.

La documentazione pervenuta dalla ditta partecipante risulta regolare, quindi il Presidente di gara procede all'esame dell'offerta economica presentata, che risulta come segue:

1. RTI costituita da Fivéal di Spartà Filippo & c. s.a.s. con sede legale in Santa Domenica Vittoria (Me) – Via Pietro Nenni s.n., P.I. 03353050838, e Da Marianna s.r.l. con sede legale in Santa Domenica Vittoria (Me) – Via Libertà, 335, P.I. 02704280839: 10,00% di rialzo percentuale da applicare sul canone novennale di € 108.000,000 posto a base d'asta.

Pertanto, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii., il Presidente di gara aggiudica provvisoriamente l'affidamento in oggetto alla RTI costituita da Fivéal di Spartà Filippo & c. s.a.s. con sede legale in Santa Domenica Vittoria (Me) – Via Pietro Nenni s.n., P.I. 03353050838, e Da Marianna s.r.l. con sede legale in Santa Domenica Vittoria (Me) – Via Libertà, 335, P.I. 02704280839, che ha presentato l'offerta del 10,00% di rialzo percentuale da applicare sul canone novennale di € 108.000,000 posto a base d'asta, per complessivi anni nove di concessione in uso dell'Hotel-Rifugio "Santacroce" sito nel Comune di Floresta in provincia di Messina.

Alle ore 13,00 il Presidente di gara dichiara conclusi i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto.

I testimoni

Dott.ssa Daniela Cucè Cafeo (verbalizzante)

Ing. Carmelo Battaglia

Avv. Antonino Palazzolo

Il Presidente di gara
Arch. Vincenzo Gatto